

Членам Совета директоров
ПАО «МРСК Юга»

Членам Правления
ПАО «МРСК Юга»

Исх.МР5/1000/364
от 24.06.2019

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОВЕРШЕНИИ СДЕЛКИ, В КОТОРОЙ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

Уведомляем Вас о том, что ПАО «МРСК Юга» намерено заключить договор купли-продажи имущества (далее – Договор) на следующих условиях:

Стороны Договора:

Продавец – Публичное акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Юга»;

Покупатель – Публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы».

Предмет Договора:

В соответствии с условиями Договора Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить Продавцу цену объектов недвижимого и движимого имущества.

Состав отчуждаемого имущества:

Объекты электросетевого хозяйства, включенные в реестр объектов Единой национальной (общероссийской) электрической сети:

- Воздушная линия (ВЛ) 220 кВ «Зимовники-Элиста-Северная», расположена по адресу: Ростовская область, Зимовниковский, Дубовский, Ремонтненский районы, Республика Калмыкия, Целинный район, г. Элиста;

- Подстанция 220/110/10 кВ «Элиста-Северная», в т.ч. Закрытое распределительное устройство (ЗРУ) 10 кВ, расположены по адресу: Республика Калмыкия, г. Элиста, 10 микрорайон, № 88;

- Воздушная линия (ВЛ) 220 кВ «Черный Яр - Большой Царын» расположена по адресу: Республика Калмыкия, Малодербетовский, Октябрьский районы, Астраханская область, Черноярский район;

- Подстанция 220/110/10 кВ «Большой Царын» расположена по адресу: Республика Калмыкия, Октябрьский район, п. Большой Царын, промзона Северо-Западная, дом № 1.

Полный перечень электросетевого имущества с указанием входящего в состав данных объектов оборудования представлен в Приложении №1.

Цена имущества:

Цена Имущества по Договору составляет 285 981 234 (двести восемьдесят пять миллионов девятьсот восемьдесят одна тысяча двести тридцать четыре) рубля 65

копеек, кроме того НДС в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Порядок расчетов за имущество:

Покупатель оплачивает цену Имущества путем перечисления на расчетный счет Продавца денежных средств в течение 30 (тридцати) рабочих дней с даты выставления Продавцом счета.

Порядок передачи имущества:

Имущество и все принадлежности, необходимые для его полноценной эксплуатации, а также вся относящаяся к имуществу документация передаются Продавцом Покупателю по акту приема-передачи имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения Договора.

Иные существенные условия Договора:

Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

Лицо (лица), имеющее заинтересованность в совершении сделки и основания заинтересованности:

Заинтересованное лицо	Основания заинтересованности лица в совершении сделки
ПАО «Россети»	контролирующее лицо ПАО «МРСК Юга», одновременно являющееся контролирующим лицом ПАО «ФСК ЕЭС», являющегося стороной сделки.

Генеральный директор



Б.Б. Эбзеев

**Перечень электросетевого имущества
с указанием входящего в состав данных объектов оборудования**

№ п/п	Наименование по бухгалтерскому учету	Наименование в ЕГРН	Место нахождения имущества	Инвентарный номер	Кадастровый номер	Рыночная стоимость без учета НДС, руб.
1	Воздушная линия (ВЛ) 220кВ м/у ПС 220/110/35/10 кВ «Зимовники» и ПС 220/110/10/10 кВ «Элиста-Северная»	Воздушная линия (ВЛ) 220кВ м/у ПС 220/110/35/10 кВ «Зимовники» и ПС 220/110/10/10 кВ «Элиста-Северная»	Россия, Ростовская область: Зимовниковский – Дубовский – Ремонтненский районы – Республика Калмыкия: Целинный район – г. Элиста	080500000023	08:14:000 000:2424	41885080,76
2	Подстанция 220/110/10кВ «Элиста-Северная»	ПС220/110/10 кВ «Элиста-Северная»	Республика Калмыкия, г. Элиста, 10-й микрорайон, 88	-	08:14:030 502:233	130284660,37
2.1	САОН (спец.автом-ка отключ-я нагрузки) на ПС Элиста-Северная			080500000022		13025531,34
2.1.1	ПС 220/110/10 кВ Зимовники Ростовского ПМЭС ячейка 220 кВ Элиста Северная панель № 49 (спец.автоматика САОН)			-		-
2.1.2	ПС 220/110/10 кВ Элиста Северная филиал «Калмэнерго» ячейка 220 кВ Зимовники (спец.автоматика САОН панели № 80, №81)			-		-
2.1.3	Дифференциально-фазная защита ВЛ-220 кВ «Зимовники-Элиста Северная панель № 46 ДФЗ-201 на ПС 220кВ Зимовники			-		-

2.1.4	ПС 220/110/10 кВ Элиста Северная филиал «Калмэнерго» ячейка 220 кВ Зимовники (ДФЗ-201 панель № 39)			-		-
2.2	Здания вспомогательного назначения			080500000071		2692550,31
2.3	Здание аппаратного маслохозяйства			080500000072		2139890,5
2.4	Одноэтажное здание оперативного пункта управления (ОПУ) (Литер 1)			080500000005		3817766,25
2.5	Водопровод (Литер 10) Инженерные коммуникации электросетевого комплекса подстанции 220/110/10 кВ «Элиста-Северная»	Инженерные коммуникации электросетевого комплекса подстанции 220/110/10 кВ «Элиста-Северная»	Республика Калмыкия, г Элиста, мкр 10, д 88	080500000025	08:14:030 502:232	77599,73
2.6	Канализация промышленная, хоз.-быт.(Литер 9.1,9.2) от ОПУ при ПС 220/110/10 кВ «Элиста-Северная» до РПБ 2 типа ОАО «Калмэнерго»	Инженерные коммуникации электросетевого комплекса подстанции 220/110/10 кВ «Элиста-Северная»	Республика Калмыкия, г Элиста, мкр 10, д 88	080500000027	08:14:030 502:232	532131,94
2.7	Сооружение распределительного устройства (открытая площадка) 110кВ ОРУ - Литер 9			080500000054		9839901,1
2.8	Сооружение распределительного устройства (открытая площадка) 220кВ ОРУ - Литер 8			080500000056		18775394,54
2.9	Сооружение распределительного устройства (открытая площадка) 220кВ ОРУ - Литер 8			080500000057		20490956,03

2.10	Внутриплощадочные асфальтовые проезды			080500000028		9955825,94
2.11	Наземное сооружение склада масла, Литер 3			080500000050		1025028,07
2.12	Ограждение ПС из металлической сетки по железобетонным столбам, Литер 1			080500000039		235734,43
2.13	Два резервуара противопожарного запаса воды, Литер 12,13			080500000043		386427,80
2.14	Наземное сооружение маслоприемника автотрансформатора №2 (АТ-2) (Литер 5)			080500000030		25304170,83
2.15	Наземное сооружение маслоприемника силового трансформатора №1 (Т-1) (Литер 6)			080500000063		1003049,47
2.16	Наземное сооружение маслоприемника силового трансформатора №2 (Т-2) (Литер 7)			080500000064		2107848,71
2.17	Наземное сооружение трансформатора собственных нужд №1 (ТСН-1) (Литер 10)			080500000065		49061,80
2.18	Наземное сооружение трансформатора собственных нужд №2 (ТСН-2) (Литер 11)			080500000066		49061,80
2.19	Наземное сооружение маслоприемника автотрансформатора №1 (АТ-1) (Литер 4)			080500000029		18225705,13
2.20	Закрытое распределительное устройство (ЗРУ) 10кВ, площадь 108,55 кв.м.	Закрытое распределительное устройство (ЗРУ) 10 кВ	Республика Калмыкия, г Элиста, мкр 10, строен 88	080500000034	08:14:030 502:231	551024,62

3	Воздушная линия (ВЛ) 220кВ «Черный Яр-Большой Царын»	Воздушная линия (ВЛ) 220кВ «Черный Яр-Большой Царын»	Россия, Республика Калмыкия, р-н Октябрьский, п. Большой Царын, Астраханская область: Черноярский район – Республика Калмыкия: Малодербетовский – Октябрьский районы	080500000024	08:06:010 120:74	29477098,07
4	Подстанция 220/110/10 кВ «Большой Царын»	ПС 220/110/10 кВ «Большой Царын»	Республика Калмыкия, р-н Октябрьский, п. Большой Царын, промзона Северо-Западная, дом 1	-	08:06:000 000:209	84334395,45
4.1	Здание оперативного пункта управления (ОПУ)- (Литер 1)			080500000004		3866444,39
4.2	Здание закрытого распределительного устройства 10 кВ (ЗРУ) (Литер 2)			080500000002		1553157,45
4.3	Здание вспомогательного назначения (ЗВН) (Литер 3)			080500000001		1420933,63
4.4	Комплектное распределительное устройство наружной установки 10кВ (КРУН-10 кВ)-(Литер 11)			080500000052		14853690,74
4.5	Осветительный прожектор (Литер IV)			080500000041		208053,63
4.6	Сооружение открытого распределительного устройства (открытая площадка) 220 кВ (ОРУ-220)-(Литер 7)			080500000053		18699746,88
4.7	Сооружение ОРУ-2 220 кВ ПС 220/110/10 Большой Царын			080500000055		12115776,74
4.8	Сооружение открытого распределительного устройства (открытая площадка) 110 кВ (ОРУ-110)-(Литер 8)			080500000051		9800255,31

4.9	Подъездная дорога ПС 220/110/10 Б.Царын			080500000042		1765164,08
4.10	Внутриплощадочные проезды и площадки (Литер VI)			080500000032		5102853,40
4.11	Ограждение ПС (Литер V)			080500000040		397030,13
4.12	Калитка (Литер VIII)			080500000035		3626,44
4.13	Ворота из металлических конструкций(Литер IX)			080500000033		988,26
4.14	Подземное сооружение маслосборника автотрансформатора АТ-2 (Литер I)			080500000037		333208,16
4.15	Подземное сооружение маслосборника вольтодобавочного трансформатора №2 (ВДТ-2) (Литер II)			080500000038		112812,86
4.16	Резервуар противопожарного запаса воды, Литер 13			080500000047		96217,39
4.17	Резервуар противопожарного запаса воды, Литер 12			080500000046		96217,39
4.18	Подземное сооружение резервуара аварийного слива масла, (Литер 14)			080500000045		807805,42
4.19	Железобетонный бассейн питьевой воды (Литер III)			080500000031		12337,79
4.20	Колодцы подземных инженерных коммуникаций, Литер XII			080500000036		279271,42
4.21	Резервуар склада масла, Литер 4.2			080500000049		255401,08
4.22	Резервуар склада масла, Литер 4.1			080500000048		255401,08
4.23	Наземное сооружение склада масла, Литер 4			080500000058		742740,35

4.24	Наземное сооружение маслоприемника автотрансформатора АТ-2, Литер 5			080500000061		7714406,44
4.25	Наземное сооружение маслоприемника вольтодобавочного трансформатора №2 (ВДТ-2), Литер 6 (ВДТ-2)			080500000062		3783145,46
4.26	Наземное сооружение трансформатора собственных нужд №1 (ТСН-1)-Литер 9			080500000059		20518,78
4.27	Наземное сооружение трансформатора собственных нужд №2 (ТСН-2)-Литер 10			080500000060		20518,78
4.28	Уборная (Литер X)			080500000067		16672,00
	Итого:					285 981 234,65